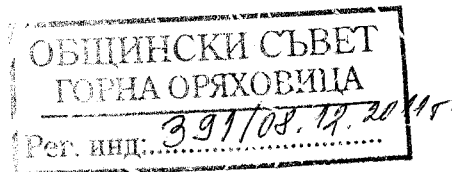


ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ПРЕДЛОЖЕНИЕ



от инж. ДОБРОМИР СТОЙКОВ ДОБРЕВ –
КМЕТ НА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ОТНОСНО: Отстъпване право на строеж за гаражни клетки № 7 и № 8 в УПИ VI – 1259, кв. 76 по плана на гр. Горна Оряховица - ЦГЧ.

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

В Общинска администрация е постъпила Молба с вх. № 94 00- 1998/ 17.11.2011г. от Георги Цонев Георгиев, с постоянен адрес ул. „Елена Грънчарова” №3 и Молба с вх. № 94 00 - 2050/ 29.11.2011г. от Христофор Иванов Хинков, с постоянен адрес ул. „Елена Грънчарова” №3 в УПИ VI – 1259, кв.76 по плана на гр. Горна Оряховица- ЦГЧ с цел отстъпване възмездно право на строеж за построяване на гаражни клетки.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Горна Оряховица да вземе следното

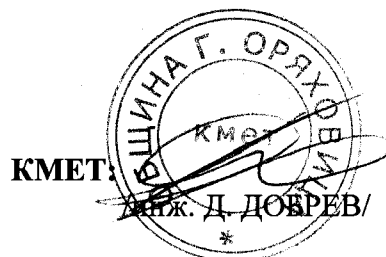
РЕШЕНИЕ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл.37 ал.1 и чл. 41, ал. 2 от Закон за общинската собственост и чл.59, ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Общинският съвет дава съгласие да бъде проведен публичен търг с тайно наддаване за отстъпване възмездно право на строеж за гаражни клетки № 7 и № 8 в УПИ VI – 1259, кв. 76 по плана на гр. Горна Оряховица - ЦГЧ, съгласно АОС № 2129/28.11.2011г.

Определя първоначална тръжна цена, въз основа на пазарна оценка изготвена от лицензиран оценител за 1 бр. гаражна клетка, с площ **21.00 кв.м.** в размер на **2000.00 лв.** /Словом: две хиляди лева/ без ДДС;

Приложение:

1. Копие от Скица № 195/24.02.2011г.
2. Копие от АОС № 2103/07.03.2011г.
3. Копие от пазарна оценка
4. Копие от данъчна оценка



ИЗГОТВИЛ:

Гл. специалист "МПУС" /

/длъжност/


/подпис/

/В. Токмакчиев/

/Име, фамилия/

СЪГЛАСУВАЛ:

Мл. юриконсулт

/длъжност/


/подпис/

/М. Хаджиев/

/Име, фамилия/

.....

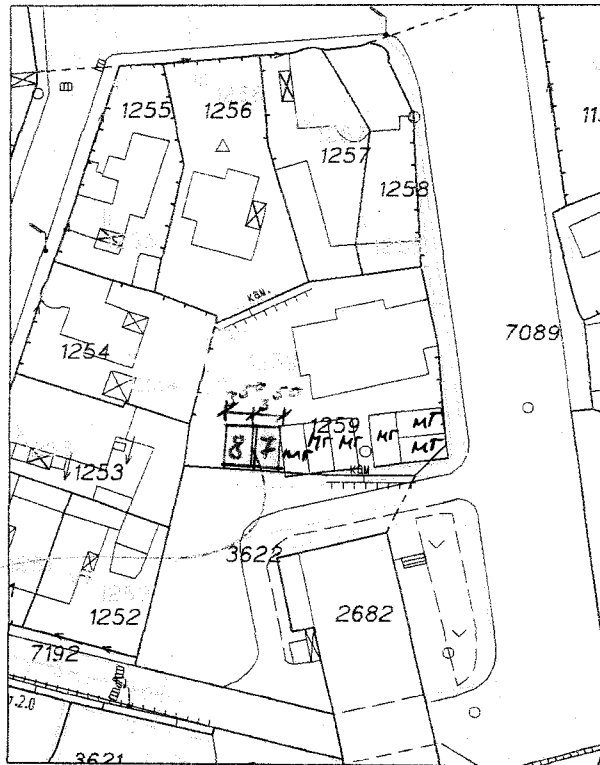
/дата/

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА Г.ОРЯХОВИЦА
ДИРЕКЦИЯ "Специализирана
Администрация"
Отдел "УТКР"
№ 1233
23. 11. 2011 год.

СКИЦА
М Я Р К А 1:1000
УПИ VI-1259 в кв.76
по плана на гр. Г. О-ца ЦГЧ
област Велико Търново
имотът е записан на :
Служебна
за „МПУС „

Документ за собственост:
-----///-----

Важи за преписка



ФОРМИЧЕСКИ ИЗМЕРЕН *Урезултат*
ИЗМЕРЕН ИМОТ В С ПЛОЩ *795*

*Община Г. Оряховица
Документа се предоставя на терз за
2 броя сградни на указаното място -
УПИ VI-1259, кв. 76.*

*Гл. архитект: [Signature]
/арх. Е. Стефанов/*

УКАЗ
Кадастър, утвърден със зап. № 2762/ 1998 г.
Регулация, утвърдена със зап. № 2762/ 1998 г.
копирал.....
проверил.....
гр. Горна Оряховица на 23. 11. 2011 г.

В. ТЪРНОВО
ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Изх. № 0406002843/06. 12. 2011

У Д О С Т О В Е Р Е Н И Е
ЗА ДАНЪЧНА ОЦЕНКА ПО чл.264, ал.1 от ДОПК

Настоящото удостоверение се издава на основание чл.3 от Приложение № 2 към ЗМДТ и чл. 264, ал.1 от ДОПК на
ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Адрес за кореспонденция: ГР.ГОРНА ОРЯХОВИЦА ПЛ."ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ"№5

БУЛСТАТ:000133673

седалище и адрес на управление ГР.ГОРНА ОРЯХОВИЦА ПЛ."Г.ИЗМИРЛИЕВ"№5

в уверение на това, че съгласно нормите за оценка по Приложение 2 от ЗМДТ за Имот, находящ се в ГР.ГОРНА ОРЯХОВИЦА
обл.ЛОВЕЧ, общ.ГОРНА ОРЯХОВИЦА

др.данни: квартал/масив 76 , УПИ/парцел VI-1259 , по ЗРП, одобрен 1998г.
планоснимачен № 1259 от кадастрален план, одобрен 1998г.

Данъчната оценка на ограничено вещно право на строеж за 21.00 кв.м,
учредено БЕЗСРОЧНО, считано от 12.2011 г. върху горепосочения имот е:

за оценяваното вещно право 1397.70 лв.

/Хиляда триста деветдесет и седем лева и 70 ст./

за 1/1 идеална част от него 1397.70 лв.

/Хиляда триста деветдесет и седем лева и 70 ст./

На основание чл.264, ал.1 от ДОПК, след извършена проверка
удостоверявам, че лицето/а - собственик/съсобственици:
НЯМА ЗАДЪЛЖЕНИЯ ЗА ИМОТА

Удостоверението за данъчна оценка е валидно до края на текущата година..

Прехвърлянето или учредяването на вещни права върху недвижими имоти
или наследствени права, включващи недвижими имоти, включването на
недвижими имоти или вещни права върху недвижими имоти като непарични
вноски в капитала на търговски дружества, вписването на ипотека или
особен залог се допуска, ако прехвърлителят, съответно учредителят,
ипотекарният длъжник или залогодателят представи декларация, че няма
непогасени, подлежащи на принудително изпълнение публични държавни и
общински задължения (чл.264, ал.1 ДОПК).

Настоящото се издава по повод подадено искане вх.№ 0406002843
от 02.12.2011г., за да послужи пред ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА.

Издаде:

/име, длъжност и печат/

Ваня



Магазина - ст. Уметова

РЕЗЮМЕ НА ДОКЛАДА

**ОБЕКТ: ОТСТЪПВАНЕ ПРАВО НА СТРОЕЖ ЗА ПОСТРОЯВАНЕ
НА ЕДИН ГАРАЖ СЪС ЗП -21М2 ОТ ГРУПА ГАРАЖНИ КЛЕТКИ
В УПИ VI-1259 КВАРТАЛ 76 ПО ПУП НА ЦГЧ НА ГР.Г.ОРЯХОВИЦА**

Стойност на правото на строеж за 1бр. гараж със ЗП -21М2- 2000лв

Предвижда се построяване на два гаража по 21 м2 застроена площ от група гаражни клетки. Гаражните клетки ще се построят в УПИ VI-1259 квартал 76 по плана на ЦГЧ на града.

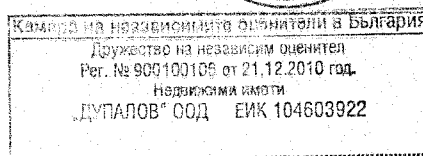
Имотът е в първа строителна зона на селище от втора категория.

Лицензиран оценител:.....

/инж.Д.Дупалов



06.12.2011г.
гр.В.Търново



ОБЩИНА - ГОР. ОРЯХОВИЦА
УЛ. ПЛ. "П. И. МЕРЛИКОВ" 5
Тел. 60501
Рег. транзитен индекс: ДАТА
11-1999 / 12.11.11

До кмета на
Община Гор. Оряховица

Вторична
№ 11

Молба
от Георги Цонев Георгиев
ул. "Елена Трънгарова" № 3 гр. Гор. Оряховица
Тел. 2-95-82 - 0886330609

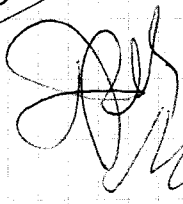
Моля да ми бъде открито право
на строежи на гаражна клетка нахождение
се в УТИ № 76 по плана на
УТИ - Гор. Оряховица - ул. Ел. Трънгарова 3
с удостоверение: липсва

17.11.2011 г.
Г. Оряховица

29.11.2011


ОБЩИНА - Г. ОРЯХОВИЦА
5100, ПЛ. "Г. Измирлиев" 5
тел. 6 05 01
Регистрационен индекс и дата
9400 - 2050 / 29.11.2011 г.

До Кмета на
Община гр. Г. Оряховица

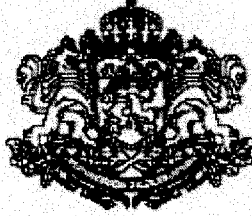
В. Тодмаксиев
29.11.2011 г.  Молба

от Христофор Метков Хитков
чл. Елена Грансарова №3 гр. Г. О-ца
тел. 2-25-63 / 0886 680089

Моля да ми бъде отстояно право
ка строеж на гаранна клетка необходима
се в УПИ VI кв. IV по плана на
ЦСТ - гр. Г. Оряховица - чл. Ел. Грансарова

С уважение 

29.11.2011 г.
гр. Г. Оряховица



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА ОБЛАСТ ВЕЛИКО ТЪРНОВО

Вписване по ЗС/ПВ

Служба по вписванията

Вх. рег. № 4953 от 12-12-2011 г.
Акт № 168 том XVII дело № 12011 г.
Партидна книга: том 36800 стр.

УТВЪРЖДАВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ НА ОБЩИНА: ДОБРОМИР СТОЙКОВ

ДОБРЕВ

(име, презиме и фамилия)

СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

(име, презиме и фамилия)

АКТ № 2129

ЗА ЧАСТНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър

Картотека

Досие

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	28. 11. 2011г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл.2,ал.1, т.1 от ЗОС и Скица № 1233 / 23.11.2011г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Урегулиран поземлен имот VI – 1259 в кв. 76, по плана на гр. Г.Оряховица – ЦГЧ, с площ 795.00 кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	гр. Горна Оряховица
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Изток – ул. „Елена Грънчарова” Запад - УПИ IX-1253 и УПИ X-1254, кв.76 Север – УПИ III-1256 и УПИ IV-1257, кв.76 Юг – улица с о.т. 737 - 738

**6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА
НА ИМОТА КЪМ
МОМЕНТА НА
УТВЪРЖДАВАНЕ
НА АКТА:**

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ

**8. НОМЕР И ДАТА НА
СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО
АКТОВЕ**

**9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА
ЗА УПРАВЛЕНИЕ:**

10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ:

Венелин Йорданов Токмакчиев – гл. специалист в отдел “МПУС”:
(ПОДПИС)

11. ЗАБЕЛЕЖКИ: