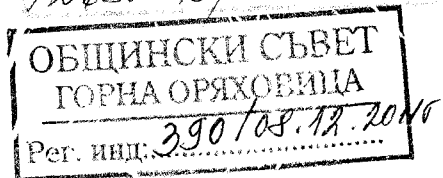


О Б Щ И Н А Г О Р Н А О Р Я Х О В И Ц А

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ
ГОРНА ОРЯХОВИЦА

PD 6800-73/08.12.2011.



ПРЕДЛОЖЕНИЕ

от инж. Добромир Стойков Добрев –
Кмет на Община Горна Оряховица

ОТНОСНО: Безвъзмездно право на ползване на земеделски земи от НЧ „Заря-1900” с.Стрелец

УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,

Постъпило е Предложение с вх. № 68 00-73/25.11.2011г. от Председателя на НЧ „Заря - 1900” с. Стрелец за подмяна на земеделски земи представляващи имот №021014, имот № 021022, имот № 021037 в землището на с. Стрелец, отдадени безвъзмездно на НЧ „Заря-1900” с.Стрелец, съгласно Договор за учредяване безвъзмездно право на ползване върху недвижим имот от 21.11.2005г., за срок от 10 години, тъй като земите попадат в необработваем масив от 2000г., представляващи - изоставена прасковена градина и не могат да се използват по предназначение.

Във връзка с гореизложеното предлагам Общински съвет Горна Оряховица да вземе следното

РЕШЕНИЕ

На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от Закон за местното самоуправление и местната администрация във вр. с чл. 39 ал.4 и ал.5 от Закон за общинската собственост, § 5 от ПЗР на Закона за народните читалища, вр. чл.62, ал.1 и ал.2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество Общинският съвет:

1. Прекратява безвъзмездното право на ползване на НЧ „Заря-1900” с.Стрелец , върху следните имоти:

- Имот № 021014 –нива, III категория, местност „Карамжилък” с площ 8,999 дка, в землището на с. Стрелец.
- Имот № 021022 –нива, III категория, местност „Карамжилък” с площ 14,299 дка, в землището на с. Стрелец.
- Имот № 021037 –нива, III категория, местност „Карамжилък” с площ 6,800 дка, в землището на с. Стрелец.

2. Учредява безвъзмездното право на ползване на НЧ „Заря-1900” с.Стрелец , за срок до 20.11.2015г. включително върху следните имоти:

- Имот № 042012 –нива, IV категория, местност „Чичиклик” с площ 9,297 дка, в землището на с. Стрелец.

- Имот № 048018 –нива, IV категория, местност „Шаварна Гьол” с площ 3,301 дка, в землището на с. Стрелец.

- Имот № 059019 –нива, III категория, местност „Пъндъкльк” с площ 10,651 дка, в землището на с. Стрелец.

- Имот № 105012 –нива, III категория, местност „Коджаекин” с площ 7,501 дка, в землището на с. Стрелец.


Приложение:

1. Копие от Предложение с вх. № 68 00-73/25.11.2011г.
2. Копие от АОС №1330 , №1570, №1595 и № 1599.
3. Копие от скици
4. Становище на Кметски наместник на с. Стрелец



ИЗГОТВИЛ:

Гл. специалист "МПУС" /
/длъжност/

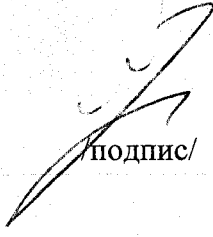


/подпис/

/В. Токмакчиев/
/Име, фамилия/

СЪГЛАСУВАЛ:

Мл. юриконсулт
/длъжност/

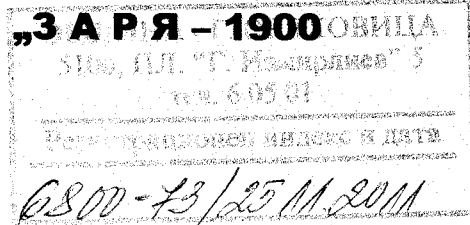


/подпис/

/М. Хаджиев/
/Име, фамилия/

.....
/дата/

**НАРОДНО ЧИТАЛИЩЕ
с. СТРЕЛЕЦ**



до Кмета
на община Горна Оряховица

ОТНОСНО: ДОКЛАДНА ЗАПИСКА ОТ 25.11.2011ГОД.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

Уважаеми г-н Добрев,

По повод заповед №3932/21.11.2005год. за дадено право за безвъзмездно ползване на общински земи за срок от 10/десет/ години на НЧ „Заря-1900” с. Стрелец по ф.д. №1471/1997г. - 50 дка в землището на с. Стрелец от които 30,098 дка :

Имот №021014 нива с площ 8,999 дка III-та категория в местността Карамжилък

Имот №021022 нива с площ 14,299 дка III-та категория в местността Карамжилък

Имот №021037 нива с площ 6,800 дка III-та категория в местността Карамжилък,

са в необработваем масив №21 от 2000год. /изоставена прасковена градина/.

Моля горепосочените земи да бъдат заменени с обработваеми в този момент от землището на с. Стрелец, за останалия период от време за дадено право за безвъзмездно ползване на общински земи на Народните Читалища както следва:

Имот №042012 нива с площ 9,297 дка IV-та кат. в местността Чиликлик

Имот № 048018 нива с площ 3,301 дка IV-та кат. в местността Шаварна гьол

Имот № 059019 нива с площ 10,651 дка III-та кат. в местността Пъндъкльк,

Имот № 105012 нива с площ 7,501 дка III-та кат. в местността Коджаекин.

Общо 30,750дка.

Вярвам, че молбата ми ще бъде удовлетворена.

25.11.2011год.
с. Стрелец

Председател:
Ангел Луканов

До Г-н Добрев
Кмет на Община
Горна Оряховица

ДОКЛАДНА ЗАПИСКА
От
АНГЕЛ ПАВЛОВ ЛУКАНОВ
Председател на НЧ „Заря-1900”
с. Стрелец общ. Горна Оряховица

Уважаеми г-н Добрев,

По повод заповед №3932/21.11.2005год. за дадено право за безвъзмездно ползване на общински земи за срок от 10/десет/ години на НЧ „Заря-1900” с. Стрелец по ф.д. №1471/1997г. - 50 дка в землището на с. Стрелец от които 30,098 дка :

Имот №021014 нива с площ 8,999 дка III-та категория в местността Карамжилък

Имот №021022 нива с площ 14,299 дка III-та категория в местността Карамжилък

Имот №021037 нива с площ 6,800 дка III-та категория в местността Карамжилък,

са в необработваем масив №21 от 2000год. /изоставена прасковена градина/.

Моля горепосочените земи да бъдат заменени с обработваеми земи в този момент от землището на с. Стрелец.

За достоверността на написаното по горе моля да бъде назначена комисия.

Вярвам, че молбата ми ще бъде удовлетворена.

25.11.2011год.
с. Стрелец

Председател
/Ангел Луканов/



К М Е Т С Т В О С . С Т Р Е Л Е Ц

до Кмет
на община Горна Оряховица

С Т А Н О В И Щ Е

от

РАЙНА СТОЯНОВА ЦВЕТКОВА
КМЕТСКИ НАМЕСТНИК НА С. СТРЕЛЕЦ

Уважаеми господин Добрев,
На предложение от НЧ „ЗАРЯ – 1900” с. Стрелец с изходящ №
14/25.11.2011 год.относно замяна на дадена необработваема както
следва:

- имот №021014 нива с площ 8,999дка III-та кат. в местн. Карамжилък
 - имот №021022 нива с площ 14,299дка III-та кат. в местн.Карамжилък
 - имот №021037 нива с площ 6,800дка III-та кат. в местн. Карамжилък
- С обработваема както следва:
- имот №042012 нива с площ 9,297дка IV-та кат. в местн. Чиликлик
 - имот №048018 нива с площ 3,301 дка IV-та кат. в местн.Шаварна гьол
 - имот №059019 нива с площ 10,651 дка III-та кат. в местн. Пъндъкльк
 - имот №105012 нива с площ 7,501 дка III-та кат. в местн. Коджаекин.

Давам следното становище:

Напълно сам съгласна с взетото от Читалищното Настоятелство
На НЧ „ЗАРЯ – 1900” предложение.

Благодаря за Вашето съдействие.

25.11.2011г.
С. Стрелец

Кмет.наместник



С К И Ц А

№ 001530/28. Об. 2405
М 1:2000

на имот с номер 042012 в землищата на с. СТРЕЛЕЦ, ЕКАТТЕ 09230, общ. ГОРНА ОРЯХОВИЦА.

Имотът е собственост на:

1. КМЕТСТВО - СТРЕЛЕЦ, Рег. номер 569К, с. СТРЕЛЕЦ.

Документи: Договор за замяне № 210 от 17.06.2005 г. том 3 рег. 3467

Площ на имота: 9.297 дка. Начин на трейно ползване: Нива

Категория на земята при чеполитни условия: Четвърта

Имотът се намира в местността "ЧИЛИКЛИК" при граници и съседи:

№ 090040, Полски път	на	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА
№ 042013, Нива	насл. на	ПЪРВАН ЙОРДАНОВ ПОЛЕНЦОВ
№ 042011, Нива	насл. на	ДОБРИ ИВАНОВ ГРЪНЧАРОВ
№ 090023, Полски път	на	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

Имота има договор за наем и аренда.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

НИКОЛАЙ НИКОЛОВ

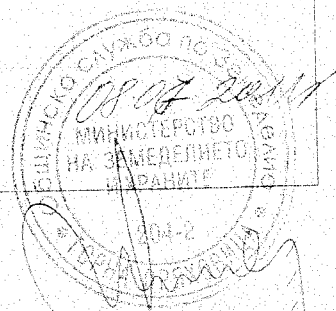
КАДПРОЕКТ ЕООД

МАРИЧКА СВЕЩАНКЕВ

НАЧАЛНИК НА ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРИ

Дата: 07.07.2005 г. Заведява:

Марица



С К И Ц А

№ 00.000.00.02.000
г. 1.1000

на територия номер 048019 в местността ЧЕЛ. СТРЕЛЕЦ в КРАТНО БУКТИЕ на ОБЩИНА ОРЯХОВИЦА

Имотът е собственост на:

1. КМЕТСТВО - СТРЕЛЕЦ, Рег. номер 569К в с. СТРЕЛЕЦ,

Документ: Договор за замяна на земя от ОПО № 284 от 22.04.2005 г., том 2, рег. 2278

Площ на имота: 3,301 дка. Начин на третино ползване: нива

Бид собственост: Общинска Частна

Категория на земята при непольови условия: Четвърта

Имотът се намира в местността "ШАВАРНА ГЪЛА" при граници и съседи:

№ 048019, Нива

на "МК-МИРОСЛАВ ХРИСТОВ"

№ 000194, Път IV кл.

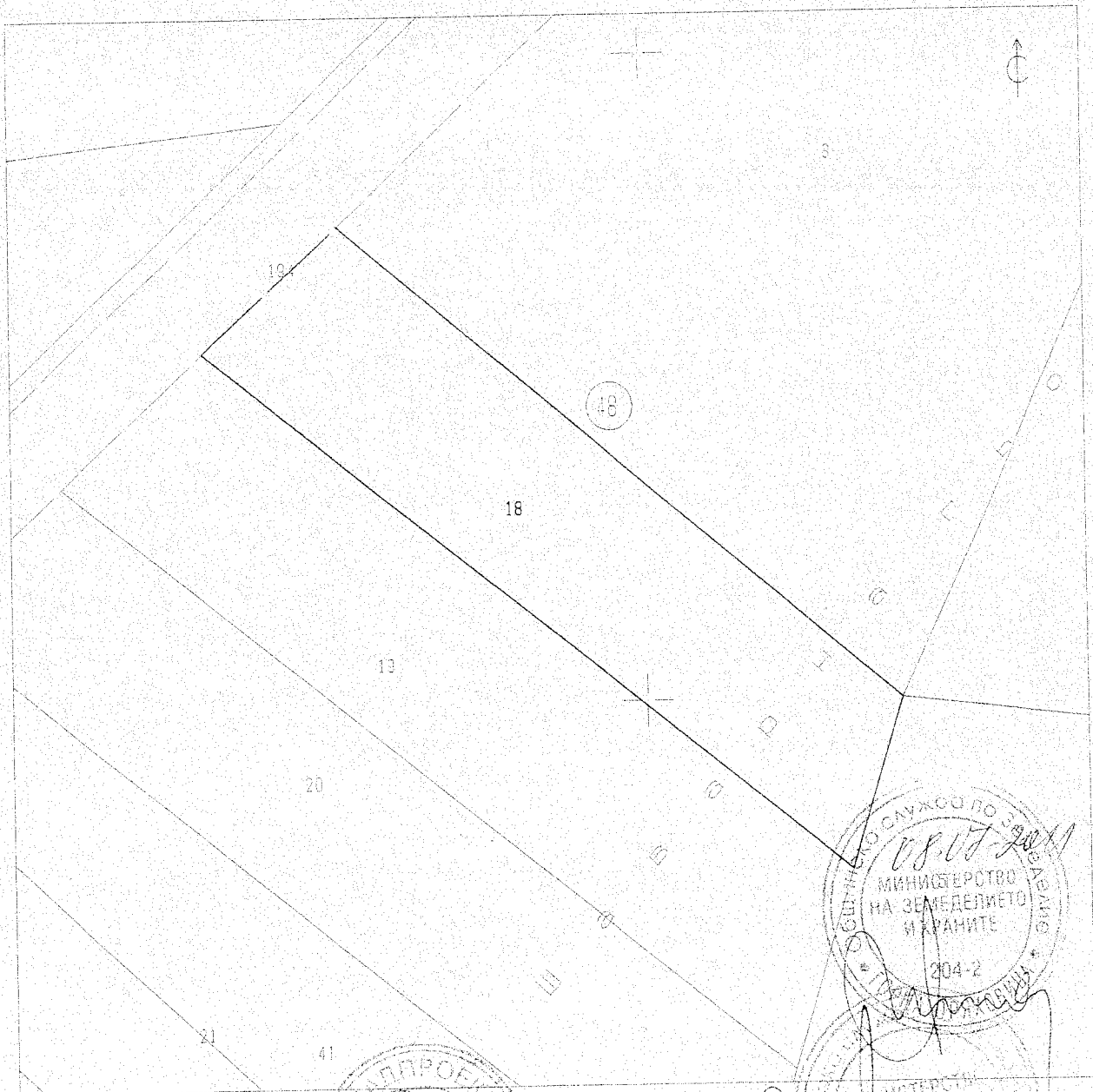
на ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

№ 048003, Нива

за ЕДНАЧА ФОНД ЗА ЗЕМЕДЕЛСКА ЗЕМЯ ДДСИ

№ 048005, Нива

на ДЪРЖАБЕН ПРЪЗЕМАЕН ФОНД



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

инж. НИКОЛАЙ НИКОЛОВ

"КАДПРОЕКТ" ЕООД

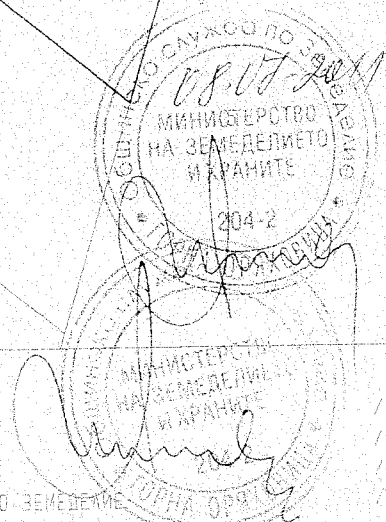
НАЧ. И. СЪВАНДИКОВ

Дата: 08.02.10 г.

Заверил:

Печат

НАЧ. И. СЪВАНДИКОВ на ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ



С К И П А

МОНЕТЕН ЦЕНТЪР
№ 12000

на имот с номер 105013 в землището на С. СТРЕЛИЦА СЕЛКАТА ОБЩ. ОБЩИНА ОРИХОВИЦА

Имотът е собственост на:

1. КМЕТСТВО - СТРЕЛИЦА, Рег. номер 569К - СТРЕЛИЦА

Документ: Договор за земята № 24 от 08.10.2002 г. том VI, рег. 2678

Плани на имота: 7501 дка. Начин на трасиране: Нула
Категория на земята при неположителни условия: Трета

Имотът се намира в местността "КОДЖАЕКЪН" при граници и среди:

№ 105013. Нула

на ПЕТЪО ПЕТКОВ КОЖУХАРОВ

№ 105007. Нула

на ИОРДАН НИКОЛОВ ТОНЧЕВ

№ 105006. Нула

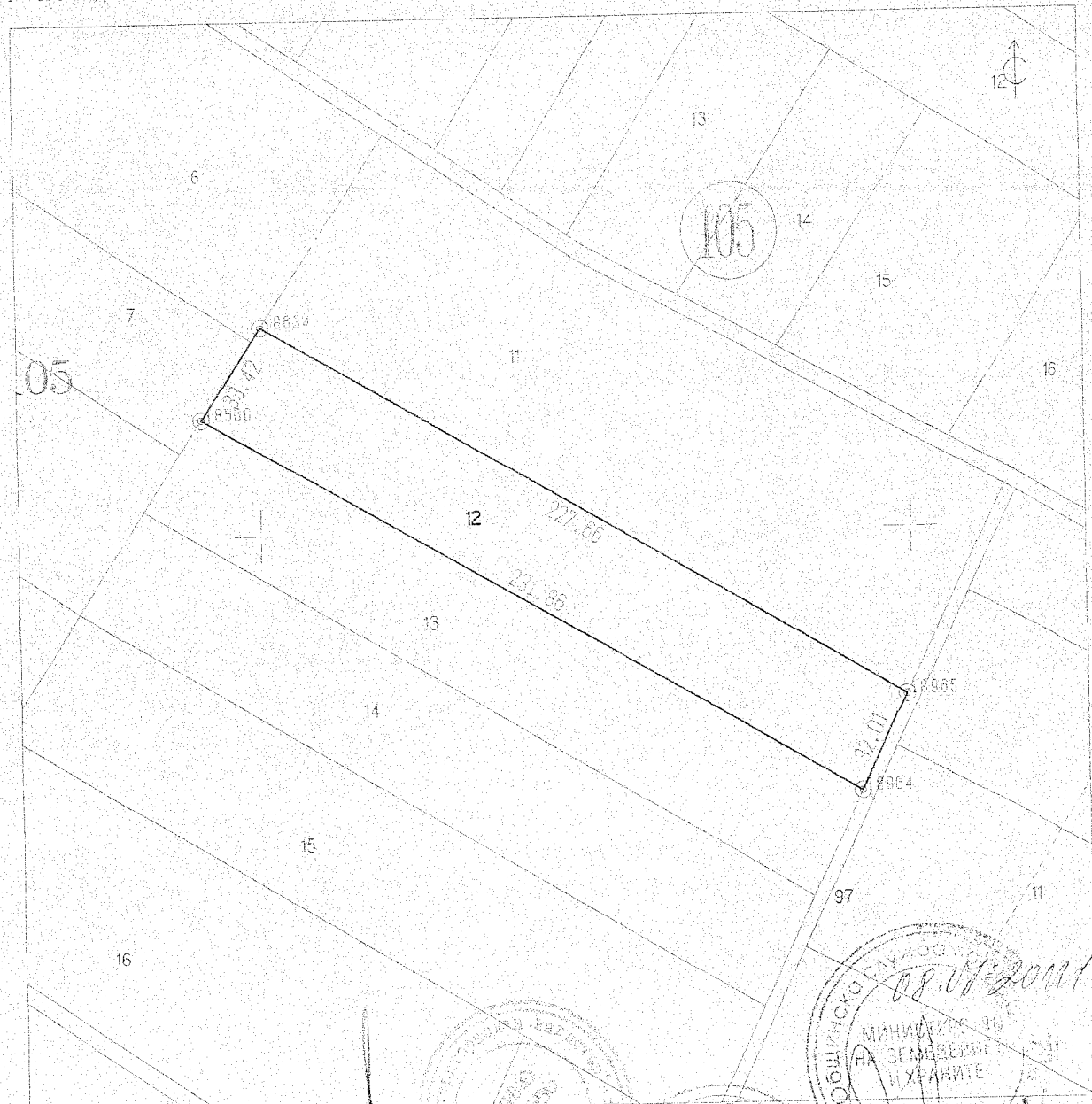
на СТЕФАН СИМЕОНОВ ДРАГИЖЕВ

№ 105011. Нула

на ДИМИТЪР НИКОЛОВ ГРИГОРОВ

№ 000097. Полски път

на ОБЩИНА ГОРНА ОРИХОВИЦА



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца

Изработил:

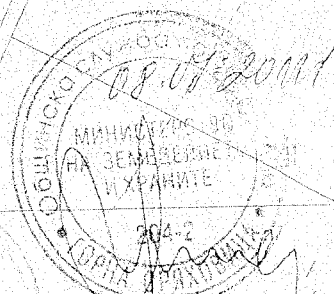
НИКОЛАИ НИКОЛОВ

ВЕЛИКОТЪРНОВСКИ ТЕРИТОРИАЛЕН КАДАСТЪРЪРСКИ

Дата: 22.10.2002. Заверил:

Печат

Прасерател на поземлена комисия



С К И Ц А

№ 009534/28.06.2005 г.
М 112000

на имот с номер 059019 в землището на с. СТРЕЛЕЦ, общ. ГОРНА ОРЯХОВИЦА.

Имотът е собственост на:

Г. КМЕТСТВО - СТРЕЛЕЦ, Рег. номер 569К, с. СТРЕЛЕЦ.

Документ: Договор за замяна № 210 от 17.06.2005 г. том 3 рег. 3467

Площ на имота: 10.651 дка. Начин на трайно ползване: Нива

Категория на земята при неподивни условия: Трета

Имотът се намира в местността "ПЪНДЪКЪЛЪК" при граници и съседи:

№ 090027, Полски път

на ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА

№ 059020, Нива

на ПЕНКА ХРИСТОВА СТЕФАНОВА

№ 059011, Нива

на СТЕФАНКА ПЕНЕВА МАРИНОВА

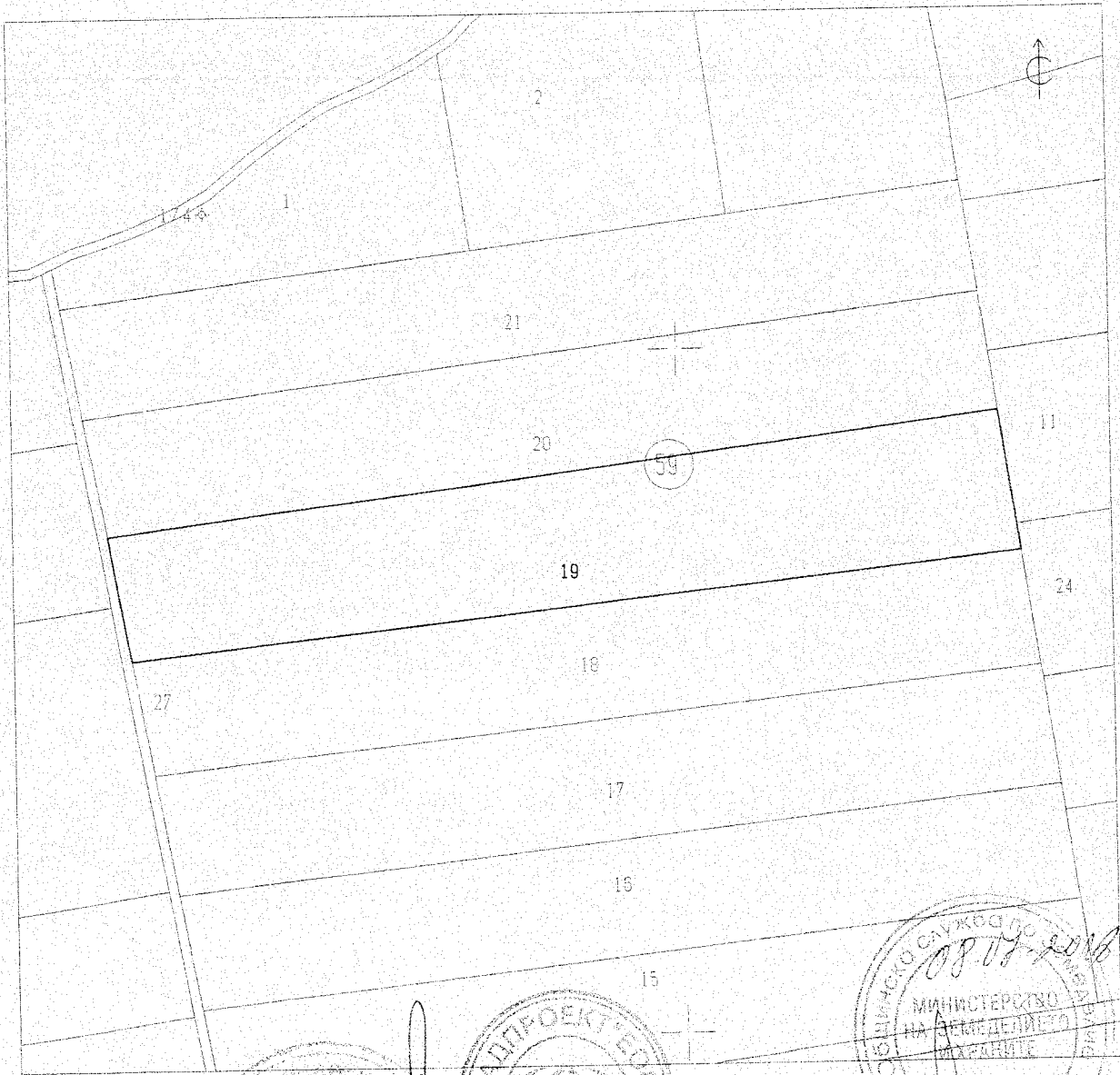
№ 059024, Нива

на АНКА НИКОЛОВА ПЕНЧЕВА

№ 059018, Нива

на ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД

Имотът има договор за наем и аренда.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:

Ж. НИКОЛА НИКОЛОВ
ПРОЕКТ "ЕРОС"
МАРИНСКОБАНОВСКИ

Дата: 20 г. Заверил:

Печат:

НАЧАЛНИК НА ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ЛУКА



С К И Ц А

№ 001525/20.06.2005 г.
М. 1:1000

на имот с номер 014011 в землището на с. СТРЕЛЕЦ в КАТЪРЪНСКАТА ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА.

Имотът е собственост на:

1. КМЕТСТВО - СТРЕЛЕЦ. Рег. номер 569К, с. СТРЕЛЕЦ.

Документ: Договор за земята № 210 от 17.06.2005 г. том 3 рег. 3467

Площ на имота: 6.000 дка. Начин на трайно ползване: Лозе

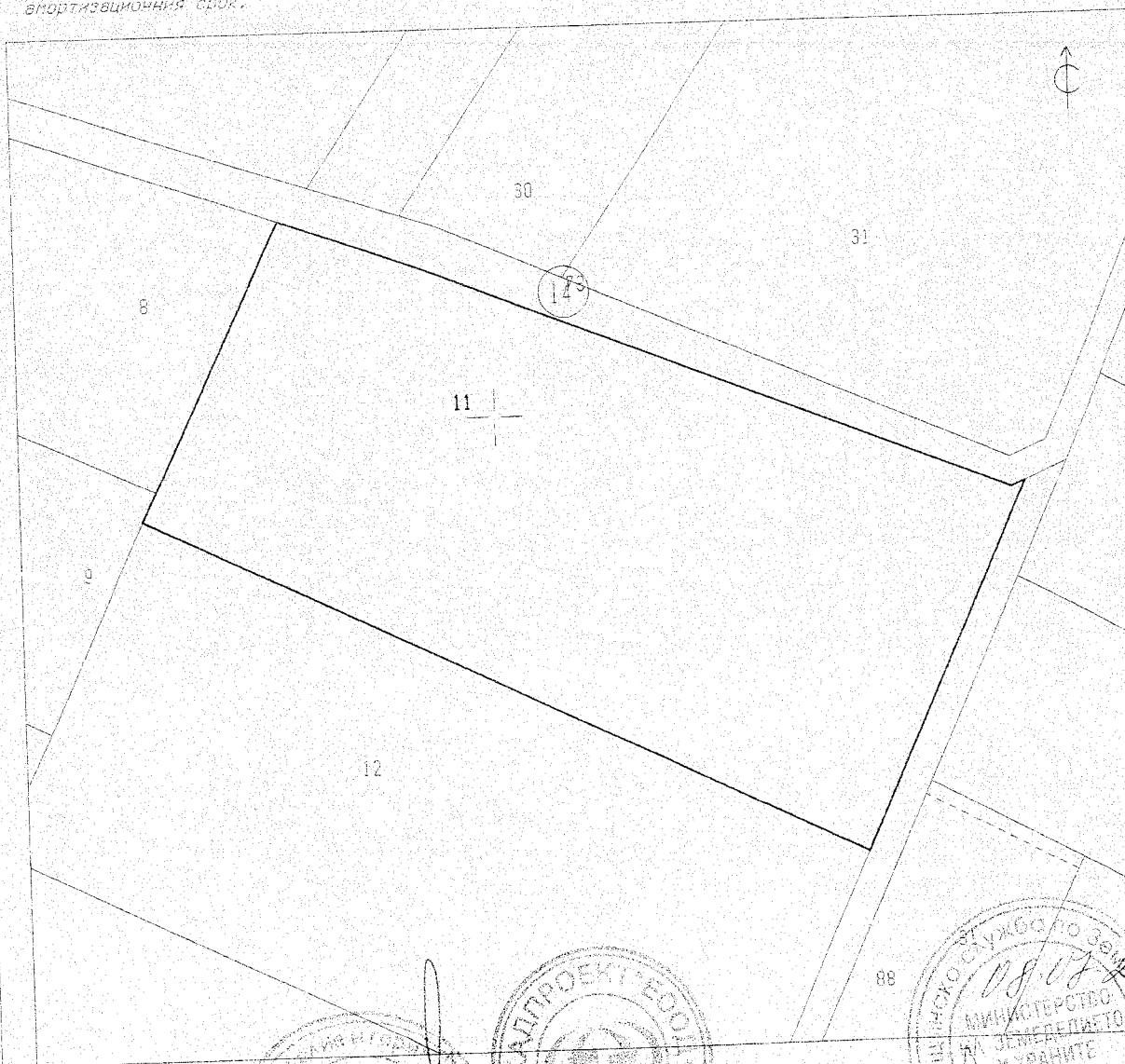
Категория на земята при неполивни условия: Трета

Имотът се намира в местността "КЛИСИДЖИК" при граници и съседи:

№ 014008, Лозе	на	ДИМИТЪР ДИМИТРОВ ИЛИЕВ
№ 090073, Полев път	на	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА
№ 090088, Полев път	на	ОБЩИНА ГОРНА ОРЯХОВИЦА
№ 014012, Лозе	насл.	на НИКОЛА ИВАНОВ ШОПОВ
№ 014009, Лозе	насл.	на ТОДОР ЛЕЗАРОВ СТОЕВ

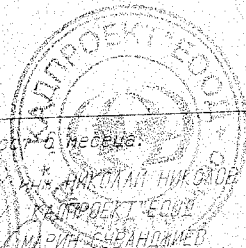
Върху имота има следните ограничения:

01 Трайните насаждения да се опазват и стопанисват в съответствие с чл.18 от ЗСПЗЗ до изтичане на амортизационния срок.



Скицата съдържа 1 стр. и има срок на валидност 6 месеца.

Изработил:



Дата: 08.07.2005 г. Заверил:

Печат:

МАРИН СЕВАНДИЕВ
НАЧАЛНИК НА ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ И ГОРЪ



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО

ОБЩИНСКА АДМИНИСТРАЦИЯ

ГОРНА ОРЯХОВИЦА

ОДОБРЯВАМ:

(подпис и печат)

КМЕТ

НИКОЛА КОЛЕВ

(име и фамилия)

регистър

картотека

досие (РЗ)

А К Т № 1595**ЗА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ**

ЧАСТНА

(ПУБЛИЧНА, ЧАСТНА)

на недвижим имот, находящ се в

с.Стрелец

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	01.07.2005г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Договор за замяна на недвижими имоти-земеделски земи от 07.06.2005г.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Нива с площ 9,297дка, IV категория, имот № 042012 в местността "Чиликлик" в землището на с.Стрелец
4. БИВШ СОБСТВЕНИК НА ИМОТА	Бойко Николов Ангелов
5. СЪСОБСТВЕНИЦИ - ИМЕ, АДРЕС	
6. № И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	
7. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	с.Стрелец м."Чиликлик" имот № 042012
8. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	имот № 090040-полски път на Община Г.О-ца имот № 042013-нива насл.П.Поленецов имот № 042011-нива насл.Д.Грънчаров имот № 090023-полски път на Община Г.О-ца